

Reglement Commissie Wonen Domesta

Artikel 1 Status en inhoud reglement

1. Dit reglement is opgesteld ter uitwerking van en in aanvulling op het reglement van de RvC en de Statuten, hetgeen onder meer betekent dat de in die stukken gebruikte definities ook voor dit reglement gelden.
2. Dit reglement wordt op de Website geplaatst.

Artikel 2 Samenstelling

1. De commissie wonen bestaat uit ten minste twee leden die door de RvC uit haar midden worden benoemd, waarvan ten minste één lid beschikt over relevante kennis en ervaring op het gebied van mens, maatschappij en volkshuisvesting.
De leden van de commissie wonen worden benoemd en ontslagen door de RvC.
2. De zittingstermijn van de leden van de commissie wonen is in beginsel gelijk aan hun zittingstermijn als lid van de RvC, met dien verstande dat een lid automatisch aftreedt als lid van de commissie wonen zodra de betreffende persoon niet langer lid is van de RvC.

Artikel 3 Taken en bevoegdheden

1. De commissie wonen is ingesteld ter ondersteuning van het toezicht door de RvC en adviseert de RvC omtrent haar taak en bereidt de besluitvorming van de RvC daaromtrent voor.
2. Tot de taak van de commissie wonen behoort het adviseren van de RvC omtrent volkshuisvestelijke thema's, zoals:
 - a. huurprijsbeleid
 - b. kwaliteit dienstverlening
 - c. huurdersparticipatie
 - d. relatie met huurdersorganisaties en stakeholders, daaronder vallen in ieder geval de lokale overheden, welzijnsorganisaties en de zorgpartijen.
 - e. voortgang ondernemingsplan en portefeuilleplan;
 - f. prestatieafspraken met gemeenten
3. De RvC blijft verantwoordelijk voor besluiten, ook als deze zijn voorbereid door de commissie wonen. Bij de uitoefening van de aan haar door de RvC toegewezen taken en bevoegdheden draagt de commissie wonen steeds zorg voor adequate terugkoppeling aan de RvC. De commissie wonen legt verantwoording af aan de RvC en verstrekt de RvC een verslag van de overleggen.
4. De commissie wonen kan zich na goedkeuring van de RvC op kosten van de Stichting laten adviseren door een extern adviseur.

Artikel 4 Voorzitter

1. De RvC wijst één van de leden van de commissie wonen aan als voorzitter van deze commissie wonen.
2. De voorzitter van de commissie wonen is woordvoerder van de commissie wonen en aanspreekpunt voor de overige leden van de RvC. De voorzitter is verantwoordelijk voor het naar behoren functioneren van de commissie wonen.
3. Bij ontstentenis of belet van de voorzitter, neemt een ander lid van de commissie wonen, zijn volledige taken waar.

Artikel 5 Vergaderingen

1. De commissie wonen vergadert ten minste drie maal per jaar en zo vaak als één of meer van zijn leden dit noodzakelijk acht.
2. De commissie wonen bepaalt of en wanneer vergaderingen van de commissie wonen worden bijgewoond door het bestuur, de manager wonen die verantwoordelijk is voor de portefeuille Wonen
3. De voorzitter van de commissie wonen roept de vergaderingen bijeen (indien mogelijk) uiterlijk zeven dagen voor aanvang van de vergadering onder overlegging van de agenda van de te bespreken onderwerpen aan de leden van de commissie wonen.

Vervolg artikel 5

4. De bestuurssecretaris verzorgt de notulen van de vergadering. In de regel zullen deze worden vastgesteld tijdens de eerstvolgende vergadering. Indien echter alle leden van de commissie wonen met de inhoud van de notulen instemmen, kan de vaststelling daarvan ook eerder plaatsvinden. De notulen worden ten blijke van hun vaststelling getekend door de voorzitter en worden zo spoedig mogelijk verzonden aan de overige leden van de RvC.

Artikel 6 Verantwoording

1. De commissie wonen maakt jaarlijks na afloop van het boekjaar een verslag betreffende haar functioneren en haar werkzaamheden, dat in het verslag van de RvC wordt opgenomen. Het verslag wordt door de RvC vastgesteld.
2. In het verslag van de commissie wonen komen in ieder geval de volgende onderwerpen aan de orde:
 - a. het aantal keren dat de commissie wonen heeft vergaderd;
 - b. vermelding van de meest belangrijke onderwerpen die zijn behandeld tijdens de vergaderingen van de commissie wonen.

Emmen, 20 november 2019

.....
Mevrouw L.H.J.M. Sanders, voorzitter commissie wonen

.....
F.C. van den Berg, voorzitter Raad van Commissarissen